



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTA FE

Rectorado



## **ANEXO 1**

### **HACIA NUEVAS FORMAS DE ASISTENCIA TECNICA PARA HABITAT SOCIAL**

ROSARIO, 13 y 14 de septiembre de 2019 /

AV. BELGRANO 646 – “NUEVA SEDE” COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE  
SANTA FE – DISTRITO 2 ROSARIO

En noviembre del año pasado fue sancionada la Ley Provincial N°13855 de ASISTENCIA PUBLICA Y GRATUITA PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOCIALES, cuyo proyecto fue presentado a la Legislatura por el CAPSF, a partir de un trabajo realizado por equipos del Distrito 2. La norma busca facilitar la inserción de profesionales de la construcción desde el ámbito privado en el desarrollo de soluciones al déficit habitacional, proponiendo en estos casos específicos que sus honorarios sean cubiertos por la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo.

Es necesario destacar que, para que ésta y otras políticas sean efectivas, es ineludible además profundizar en la formación profesional sobre la problemática del hábitat, reconociendo que aún frente a la gravedad y persistencia del déficit el debate sobre sus posibles soluciones no ha tenido la importancia que merece, tanto en los ámbitos académicos como en los técnico-profesionales.

A partir de esa necesidad el objetivo de este Seminario es iniciar en la temática a profesionales del ámbito privado, funcionarios y participantes de equipos técnicos municipales y comunales, asesores, miembros de organizaciones sociales que estén interesados en desarrollar programas de hábitat y estudiantes avanzados de las áreas sociales, legales, económicas y constructivas. Las exposiciones recorren las soluciones aplicadas al problema en la región, sus posibles financiamientos y la importancia de la participación ciudadana, para finalmente presentar los casos ejecutados en la ciudad de Rosario en los últimos años.

La iniciativa se enmarca en una línea de trabajo conjunta entre el CAPSF y la UCSF, iniciada en 2011 con un Curso sobre Herramientas para políticas locales de suelo y promovida en 2015 con el comienzo del dictado de la Especialización en gestión integral del hábitat, como un modo de aportar desde ambas instituciones a garantizar el derecho al acceso a una vivienda digna



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTA FE

Rectorado



## **ANEXO 1**

### **HACIA NUEVAS FORMAS DE ASISTENCIA TECNICA PARA HABITAT SOCIAL**

ROSARIO, 13 y 14 de septiembre de 2019 /

AV. BELGRANO 646 – “NUEVA SEDE” COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE  
SANTA FE – DISTRITO 2 ROSARIO

#### **DESTINATARIOS**

Dirigido a profesionales (arquitectos, ingenieros, economistas, abogados, trabajadores sociales, agrimensores, comunicadores sociales, etc.), miembros de organizaciones sociales y técnicos de gestión municipal o comunal, que estén interesados en la formación y actualización de políticas públicas relativas a la problemática del hábitat. Se permitirá la asistencia de alumnos de los últimos cursos de carreras relacionadas, a través del Aula Virtual.

#### **MODALIDAD**

El Seminario cuenta con dos modalidades de asistencia. La presencial, que se desarrollará en “La Nueva Sede” del Colegio de Arquitectos Distrito 2, sito en calle Av. Belgrano 646, de la ciudad de Rosario. La otra alternativa será la asistencia a través del Aula Virtual, con el fin de fomentar una formación profesional con alcance Nacional, haciendo foco, especialmente, en la Provincia de Santa Fe. Todos los participantes, deberán optar por una modalidad e inscribirse, antes del 10 de septiembre.

#### **INSCRIPCIONES**

Para inscribirse en forma presencial, podrán abonar la cuota, detallada en el apartado “costos”, en el Instituto de Formación Continua del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Santa Fe, Av. Belgrano 650, en el horario de 10 a 14hs.

Para inscripciones online deberán mandar un mail a [info@solidarg.org.ar](mailto:info@solidarg.org.ar) con los datos personales (Nombre, DNI, ocupación, teléfono) y recibirán un link para abonar a través del sistema “Todo Pago”.

Las inscripciones podrán realizarse a partir del 30 de agosto, hasta el 10 de setiembre inclusive.



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTA FE

Rectorado



## ANEXO 1

### HACIA NUEVAS FORMAS DE ASISTENCIA TECNICA PARA HABITAT SOCIAL

ROSARIO, 13 y 14 de septiembre de 2019 /

AV. BELGRANO 646 – “NUEVA SEDE” COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE  
SANTA FE – DISTRITO 2 ROSARIO

#### COSTOS

Se ofrecen dos formas de cursado:

- Asistencia presencial \$550.-
- Asistencia a través del Aula Virtual \$550.-

Ambas opciones son indistintas al método de inscripción realizado.

Se entregarán certificados, avalados por ambas instituciones, a quienes hayan cumplimentado con el 100% de asistencia. En el caso de quienes hayan cursado por medio del Aula Virtual, los certificados serán enviados en formato PDF al mail que hayan utilizado para la inscripción al Seminario.

#### Programa

VIERNES 13 DE SEPTIEMBRE		
14:00 a 14:30	ACREDITACIONES/PRESENTACIONES	
14:30 a 15:30	POLÍTICAS HABITACIONALES Y HABITAT. RECORRIDO HISTORICO TRES GNERACIONES DE POLITICAS HABITACIONALES Y SU RELACION CON LOS PARADIGMAS DE DESARROLLO. LA INFORMALIDAD URBANA	Arq. Claudia Rosenstein Magister en Habitat y vivienda FAUD-UNMP Docente e investigadora FAPYD-UNR
15:30 a 16:30	FINANCIAMIENTO DE SOLUCIONES AL DEFICIT HABITACIONAL. EL ROL DE LA DPVYU EN LA EJECUCION PRESUPUESTARIA. PROPUESTAS A FUTURO.	CPN Angel Sciara Magister en Desarrollo económico. Ex docente e investigador en universidades latinoamericanas. Docente posgrado UCSF Mgter Lic Econ. Lucrecia Maldonado Magister en Cooperación e integración internacional-UNR Docente posgrado UCSF
16:30 a 16:45	DESCANSO/CAFE	
16:45 a 17:45	EL DERECHO A LA CIUDAD. INSTRUMENTOS DE GESTIÓN LOCAL.	Arq. Claudia Rosenstein Magister en Habitat y vivienda FAUD-UNMP Docente e investigadora FAPYD-UNR



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTA FE

Rectorado



## ANEXO 1

### HACIA NUEVAS FORMAS DE ASISTENCIA TECNICA PARA HABITAT SOCIAL

ROSARIO, 13 y 14 de septiembre de 2019 /

AV. BELGRANO 646 – “NUEVA SEDE” COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE  
SANTA FE – DISTRITO 2 ROSARIO

	OTRAS FORMAS DE PRODUCCIÓN DEL HÁBITAT: LAS COOPERATIVAS, LA AUTOCONSTRUCCIÓN, LA VIVIENDA EN PROCESO.	
17:45 a 18:45	ENCUADRE SOBRE FINANCIAMIENTO DE LA VIVIENDA: PROGRAMAS EXISTENTES QUE DEN CABIDA AL EJERCICIO PROFESIONAL. DESCRIPCIÓN DE MARCOS DE FINANCIAMIENTOS DE LA VIVIENDA A NIVEL NACIONAL, PROVINCIAL (SANTA FE) Y MUNICIPAL (ROSARIO). BREVE DESCRIPCION DE LOS COMPONENTES DE FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS.	Arq. Alicia Pino Directora Gral del Centro Municipal Distrito Centro. Ex Directora de Vivienda y Hábitat provincial.
<b>SABADO 14 DE SETIEMBRE</b>		
09:30 a 10:30	ANALISIS DE EFICIENCIA DE LAS OPERATORIOAS/ RELACION ENTRE METODOLOGIA, CALIDAD CONSTRUCTIVA DE LA VIVIENDA Y CIUDAD. APROPIACION Y SUSTENTABILIDAD. ANALISIS DE LA LEY DE “ASISTENCIA TÉCNICA A SECTORES DE BAJOS RECURSOS”	Arq. Alicia Pino Directora Gral del Centro Municipal Distrito Centro. Ex Directora de Vivienda y Hábitat provincial.
10:30 a 11:30	VISION PROFESIONAL SOBRE EL ABORDAJE DE TEMAS DE HABITAT. EL DIAGNOSTICO COMO HERRAMIENTA FUNDAMENTAL PARA LA ACCION. COORDINACION DE LAS TAREAS CON LOS PROPIOS HABITANTES. EL ROL PROFESIONAL, CONOCIMIENTO TECNICO Y CONOCIMIENTO LOCAL. RECURSOS ECONOMICOS Y HUMANOS DISPONIBLES. EL TRABAJO EN EQUIPO Y MULTIDISCIPLINAR.	

#### ORGANIZA

Este evento es organizado por el Instituto de Formación Continua y el Instituto de Ordenamiento Territorial y Hábitat del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Santa Fe Distrito 2 - Rosario – en conjunto con el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Santa Fe, dentro del Convenio establecido con la Universidad Católica de Santa Fe.