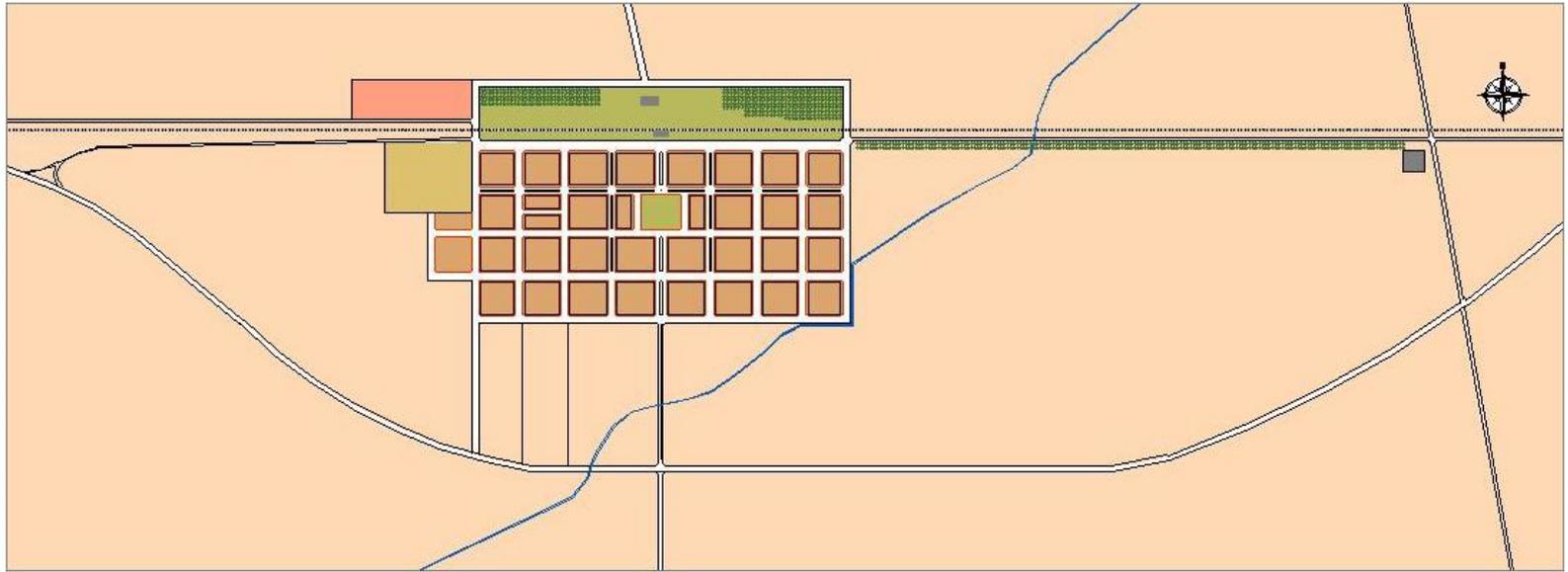


BOUQUET



DIAGNÓSTICO

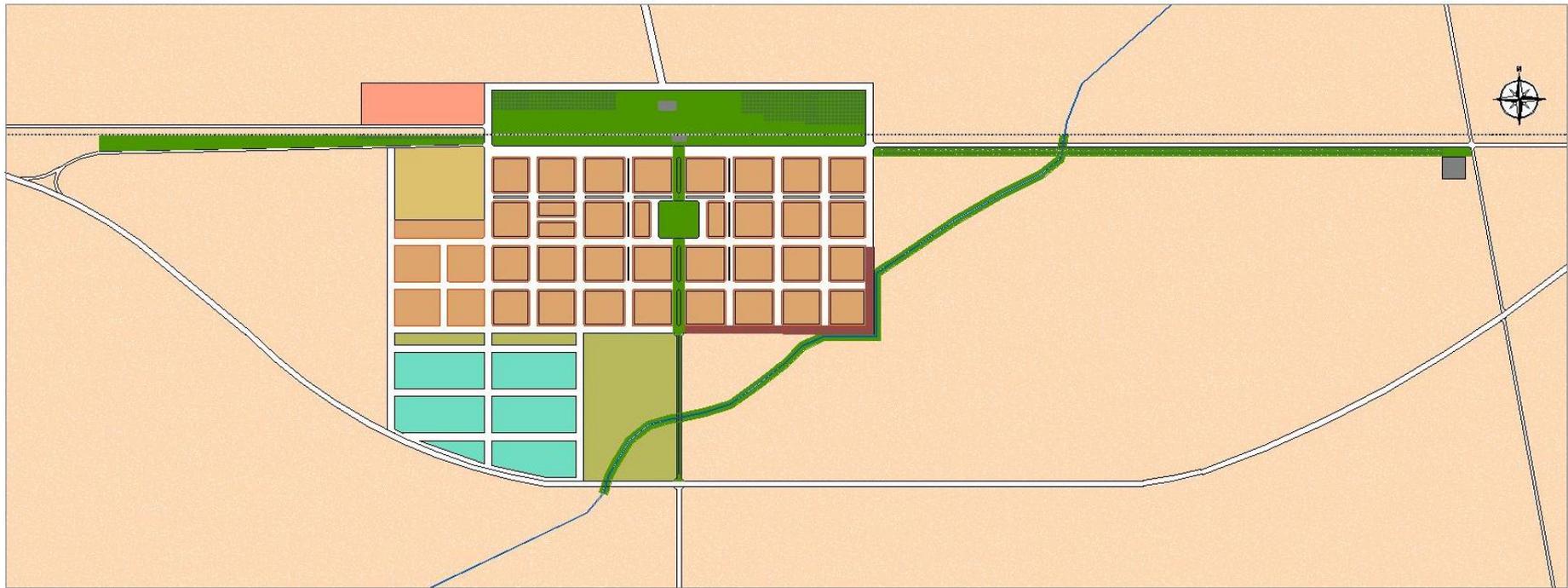
PROBLEMAS

- Falta de actividades productivas innovadoras que posibiliten nuevas fuentes de trabajo y utilización de recursos humanos calificados.
- Carencia de servicios infraestructurales importantes para la radicación de empresas (gas natural, fibra óptica).
- Falta de normas que regulen el adecuado uso del suelo.
- Necesidad de infraestructura hídrica que regule el escurrimiento de las aguas de lluvia.
- Déficit de terrenos disponibles para nuevas viviendas a costos accesibles.

POTENCIALIDADES

- Presencia de trama urbana con cuadrícula ordenada y uniforme.
- Espacios verdes extensos para el uso recreativo-deportivo (predio ferrocarril, terrenos públicos sur y plaza pública central).
- Buena estructura vial dentro del pueblo y buena conectividad a nivel regional (ruta interprovincial corredor-vial hasta Villa María).
- Pueblo tranquilo sin niveles preocupantes de inseguridad, propicio para la vida familiar, esparcimiento y trabajo.

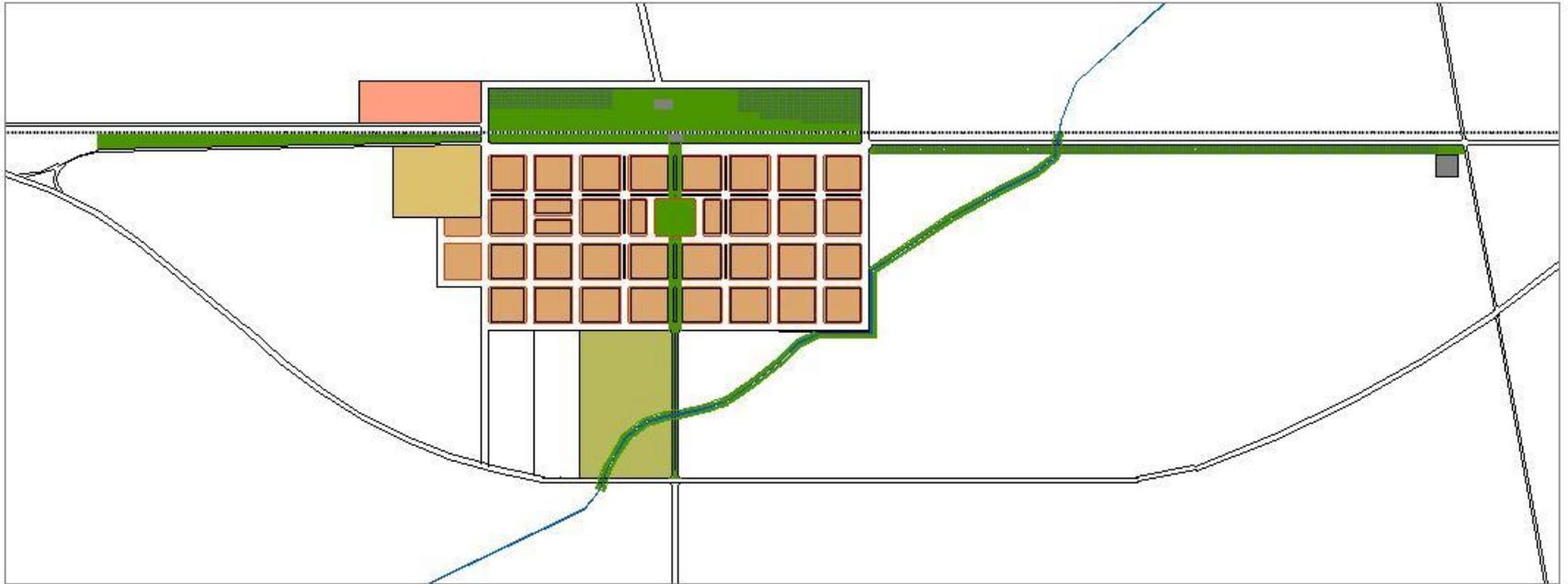
OBJETIVO GENERAL: BOUQUET “PUEBLO JARDÍN”



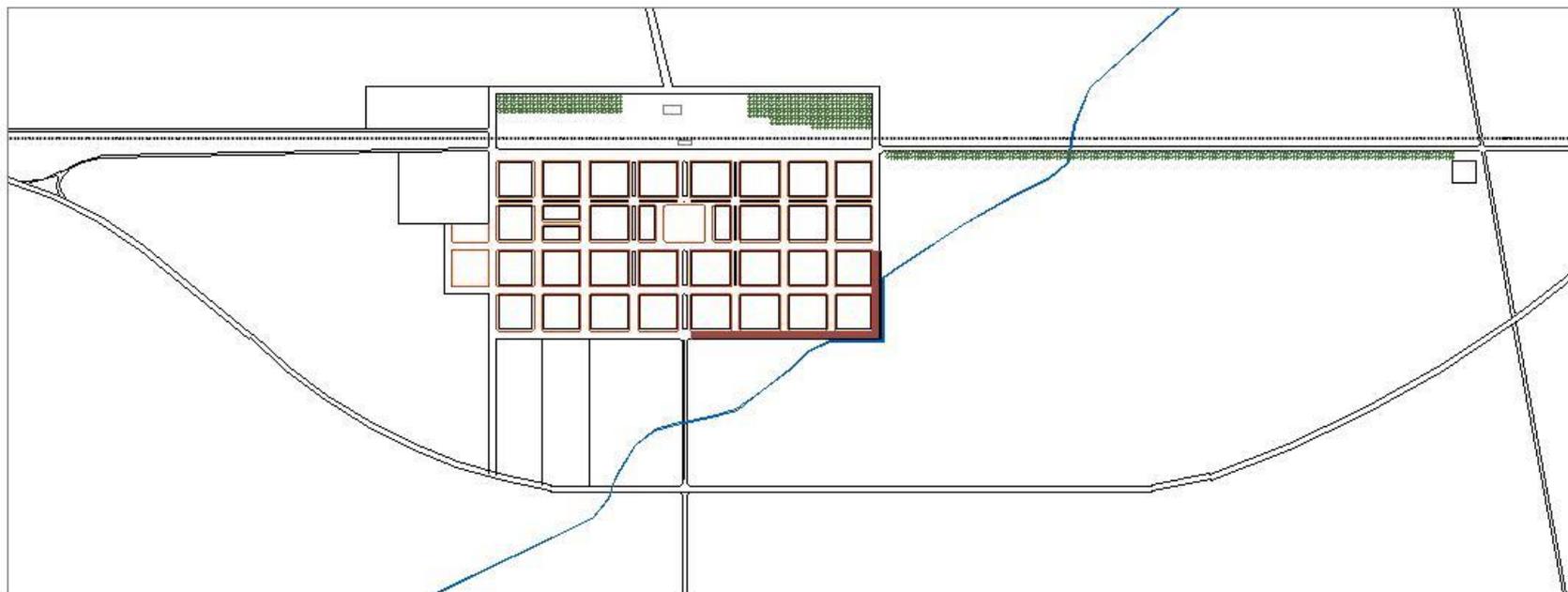
■ SISTEMA VERDE INTEGRADOR
■ ÁREA VERDES PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS

■ ÁREA URBANA RESIDENCIAL ACTUAL
■ ÁREA DE RESERVA PARA EXPANSIÓN TRAMA URBANA

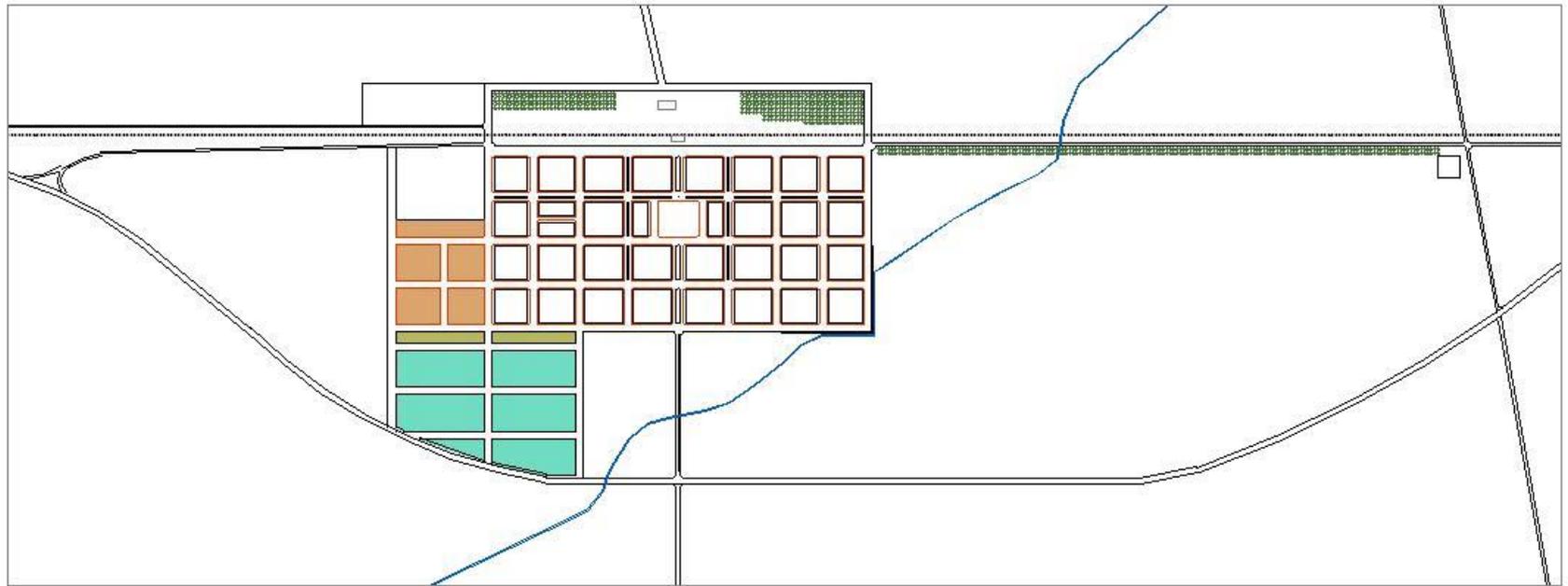
■ ÁREA DE RESERVA PARA ÁREA INDUSTRIAL Y SERVICIOS RESTRINGIDOS
■ ÁREA SANEAMIENTO HÍDRICO-AMBIENTAL



PROGRAMA 1: SISTEMA VERDE INTEGRADOR



PROGRAMA 2: SANEAMIENTO HIDRICO-AMBIENTAL SECTOR SUDESTE



PROGRAMA 3: EXPANSIÓN TRAMA URBANA